

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .....72...../TB-THADS

Phú Quốc, ngày.....20.....tháng.....10.....năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008;

Căn cứ Bản án số 48/2021/DS-ST ngày 15 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 580/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 404/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Thông báo số 36/TB-THADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc về việc thỏa thuận giá, lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên.

Do thời hạn đã hết các đương sự vẫn không thỏa thuận giá, lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, địa chỉ: Số 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất số BD 554783 thuộc thửa đất số 188, tờ bản đồ số 92, diện tích 781m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng là đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại khu phố 6, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang do UBND huyện (nay là thành phố) Phú Quốc cấp ngày 06/7/2011 cho ông Trần Văn Hưng và bà Nguyễn Thị Huệ. Tại thời điểm kê biên trên đất không có công trình xây dựng, chỉ có một số cây tạp không có giá trị.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; biểu phí thẩm định; nhân sự; giấy tờ pháp lý) và các tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 23 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 27 tháng 10 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hoặc gửi bưu điện (tính theo dấu bưu điện)

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, số 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Phú Quốc;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Thị Chung Thủy**